

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN HỒNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-HC
V/v báo cáo hoàn thành thi
công xây dựng công trình Trụ
sở UBND xã Bình Phú

Tân Hồng, ngày tháng năm 2020

Kính gửi: Sở Xây dựng

Chủ đầu tư Ủy ban nhân dân huyện Tân Hồng, báo cáo kết quả nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng công trình Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bình Phú; hạng mục: Xây dựng trụ sở UBND xã Bình Phú, hạng mục phụ và thiết bị, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bình Phú Hạng mục: Xây dựng trụ sở UBND xã Bình Phú, hạng mục phụ và thiết bị.

2. Địa điểm xây dựng: Xã Bình Phú, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

3. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:

- Ông Nguyễn Thế Ngọc Châu: Phó Giám đốc phụ trách quản lý kỹ thuật công trình, số điện thoại: 0918715375

- Ông Đỗ Lượm: Tổ trưởng phụ trách tổ kỹ thuật, số điện thoại: 0916936971

- Ông Lâm Quốc Cường: Giám sát công trình, số điện thoại: 0916996315

4. Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng: (nêu tóm tắt về các thông số kỹ thuật chủ yếu của công trình).

a. Quy mô: Công trình cấp III, quy mô 01 trệt 01 lầu, tổng diện tích sàn xây dựng 749m².

b. Giải pháp kiến trúc: Chiều cao tầng trệt 3,9m, chiều cao tầng lầu 3,6m, chiều cao toàn bộ nhà 12,58m. Cao độ sàn nhà (cao trình ± 0.000) cao hơn mặt sân hoàn thiện 0,75m; tường bố nền, tam cấp, bậc thang xây gạch thẻ nung; tường bao che, tường ngăn xây gạch không nung; vách ngăn sử dụng tấm thạch cao khung thép. Hoàn thiện sơn nước, riêng tường khu vệ sinh ốp gạch ceramic cao 1,6m, phần còn lại sơn nước, nền các phòng lát gạch ceramic, khu vệ sinh sử dụng gạch ceramic loại nhám; tam cấp, bậc thang trát đá mài (granito); bệ cột, tam cấp ốp đá granite. Mái lợp ngói màu đất nung loại 10viên/m²; li tô, cầu phong, xá gồ thép hộp mạ kẽm; trần bê tông cốt thép, khu vệ sinh đóng trần nhựa khung thép. Cửa đi và cửa sổ các phòng sử dụng cửa kính khing nhôm hệ 700.

c. Giải pháp kết cấu: Khung bê tông cốt thép toàn khối cấp độ bền B15 (M200), thép sử dụng cho công trình có cường độ tính toán $R_s = 225$ Mpa đối với $\varnothing < 10$, và $R_s = 280$ Mpa đối với $\varnothing \geq 10$. Móng cọc bê tông cốt thép cấp độ bền B20 (tiết diện cọc 250x250mm, L=15,6m, sức chịu tải thiết kế 31 tấn).

d. Hệ thống kỹ thuật trong nhà gồm: Hệ thống cấp điện, cấp nước, thoát nước, hệ thống chống sét, báo cháy tự động, hệ thống mạng lan và điện thoại.

4.1. Các hạng mục phụ trợ (cấp IV):

a. Nhà xe: Dạng nhà trệt, diện tích xây dựng $94,64\text{m}^2$; Nền nhà cao hơn mặt sân đan là $0,15\text{m}$ và chiều cao toàn bộ nhà là $4,05\text{m}$; Nền bê tông cốt thép cấp độ bền B15 xoa nhẵn mặt; Mái lợp tôn sóng vuông mạ màu dày $0,42\text{mm}$, xà gồ thép hình mạ kẽm C45x80x2mm; kết cấu khung sử dụng cột, kèo thép ống STK; móng đơn bê tông cốt thép cấp độ bền B15 trên nền đất tự nhiên.

b. Cổng - Hàng rào;

- Cổng: Cổng chính dạng cửa sắt đẩy rộng $4,315\text{m}$, cao $1,85\text{m}$, cửa phụ dạng cửa cánh bản lè đuôi cá rộng $1,185\text{m}$, cao $1,85\text{m}$; Cấu tạo cửa dạng khung sắt phía dưới ốp tôn trên gắn song sắt, sơn dầu toàn bộ.

- Hàng rào: Hàng rào mặt chính giữ nguyên hiện trạng

- Hàng rào kẽm gai: Tổng chiều dài khoảng $233,3\text{m}$, trụ rào bằng bê tông cốt thép B15, tiết diện $15 \times 15\text{cm}$, móng cọc bê tông cấp độ bền B15, kéo kẽm gai ô vuông $20 \times 20\text{cm}$ toàn bộ hàng rào cao $1,3\text{m}$ so với mặt sân hoàn thiện.

- Hàng rào cây xanh: Tổng chiều dài hàng rào trồng cây xanh $233,3\text{m}$, trồng cây Nguyệt Quế phía trong hàng rào kẽm gai, trồng thành 2 hàng song song, khoảng cách giữa hai hàng $0,4\text{m}$, khoảng cách giữa các cây trên 1 hàng là $0,25\text{m}$.

4.2. Hạ tầng kỹ thuật:

- San lấp mặt bằng: Diện tích san lấp khoảng 1.573m^2 , vật liệu san lấp bằng cát, hệ số đầm chặt $K=0,85$, chiều cao san lấp bình quân $0,23\text{m}$. Xây bó nền gạch không nung.

- Sân đan: Tổng diện tích 1.068m^2 . Kết cấu đan bê tông cốt thép B15, dày 7cm , nền cát đầm chặt ($K=0,85$), kẻ ron chống nứt bề mặt kích thước $2 \times 2\text{m}$, Xây bó nền gạch không nung.

- Cột cờ: Diện tích bệ xây $3,14\text{m}^2$, cột bằng inox cao 9m , nền đỡ bê tông B12,5, dày 100 .

- Hệ thống thoát nước: Nước mưa và nước thải sinh hoạt được thu gom qua hệ thống rãnh xung quanh khối nhà chính và thoát vào hệ thống thoát nước của khu dân cư hiện hữu lân cận. Tổng chiều dài rãnh $75,5\text{m}$, cống thoát nước khoảng 73m .

+ Rãnh thoát nước: Thành rãnh xây gạch thẻ không nung cốt liệu; đáy rãnh bằng bê tông B12,5, đan nắp rãnh bê tông cốt thép đúc sẵn B15.

+ Hố ga: Thành Hố ga xây gạch thẻ không nung cốt liệu; đáy hố ga bằng bê tông B12,5, đan nắp hố ga bê tông cốt thép đúc sẵn B15.

+ Cống thoát nước: Bố trí ở đường dốc 2 bên Trụ sở và đoạn kết nối từ công trình san khu dân cư, sử dụng cống thoát nước cống bê tông ly tâm $\text{Ø}400$.

5. Danh sách các Nhà thầu:

a. Thiết kế xây dựng công trình: Cty TNHH Nam Thiên Phong.

b. Thi công xây dựng: Cty TNHH DV xây dựng Mỹ Lực.

c. Giám sát thi công xây dựng: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất

6. Ngày khởi công và hoàn thành dự kiến

a. Ngày khởi công: 27/12/2018;

b. Ngày hoàn thành theo hợp đồng: 23/8/2019. (240 ngày kể từ ngày khởi công) (được gia hạn đến 30/6/2020).

c. Ngày hoàn thành dự kiến: 30/6/2020.

7. Khối lượng của các loại công việc xây dựng chủ yếu đã được thực hiện. Khối lượng đạt theo yêu cầu hồ sơ thiết kế.

8. Đánh giá về chất lượng hạng mục công trình, công trình xây dựng so với yêu cầu của thiết kế.

Các hạng mục công trình đảm bảo chất lượng, đủ khả năng chịu lực theo hồ sơ thiết kế kỹ thuật.

9. Báo cáo về việc đủ điều kiện để đưa hạng mục công trình, công trình xây dựng vào sử dụng.

Đơn vị thi công đã tổ chức thi công công trình theo đúng hồ sơ thiết kế kỹ thuật bản vẽ thi công được duyệt, đảm bảo yêu cầu kỹ thuật thi công, chấp nhận nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng.

10. Kèm theo báo cáo là danh mục hồ sơ hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng.

Chủ đầu tư cam kết đã tổ chức thi công xây dựng theo đúng hồ sơ thiết kế đã được thẩm định, phê duyệt, giấy phép xây dựng (hoặc căn cứ miễn phép theo quy định của pháp luật); tập hợp hồ sơ hoàn thành công trình đầy đủ và tổ chức nghiệm thu hạng mục công trình, công trình xây dựng theo đúng quy định của pháp luật.

Đề nghị Sở Xây dựng Đồng Tháp tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT.UBND Huyện;
- Ban Quản lý Dự án & PTQĐ;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT + NC (T.N.Khang).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Nhã